



## HOTĂRÂRE

### privind concesionarea prin licitație publică pe o perioadă de 49 ani, a unui teren în suprafață de 515,34 m<sup>2</sup>, situat în zona centrală a Municipiului Târgoviște, magazin Muntenia

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 21.12.2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 55029/15.12.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 55033/15.12.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Anexei 2i aprobate prin H.C.L. nr. 211/25.05.2023 privind aprobarea indexării anuale cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), lit. a), art. 302, art.303, art. 306 – 314 și art. 317 din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se aprobă concesionarea prin licitație publică, pe o perioadă de 49 ani, a unui teren în suprafață de 515,34 m<sup>2</sup> aparținând domeniului public al Municipiului Târgoviște, în vederea modernizării și extinderii complexului Muntenia + construirii unei parcări de 100 locuri S+P+2, teren format din patru loturi având următoarele date de identificare:

1) Lotul 1 în suprafață de 167,5 m<sup>2</sup>

- Număr de inventar: 701260;
- Elemente de identificare: Municipiul Târgoviște, zona centrală a Municipiului Târgoviște, cvartal 19 – 95, parcela 59;
- Valoare de inventar: 96.239 lei;

2) Lotul 2 în suprafață de 160 m<sup>2</sup>

- Număr de inventar: 701261;
- Elemente de identificare: Municipiul Târgoviște, zona centrală a Municipiului Târgoviște, cvartal 19 – 95, parcela 72;



- Valoare de inventar: 69.762 lei.
- 3) Lotul 3 în suprafață de 179,64 m<sup>2</sup>
- Număr de inventar: 701261;
  - Elemente de identificare: Municipiul Târgoviște, zona centrală a Municipiului Târgoviște, cvartal 19 – 95, parcela 72;
  - Valoare de inventar: 78.325 lei.
- 4) Lotul 4 în suprafață de 8,2 m<sup>2</sup>
- Număr de inventar: 701225;
  - Elemente de identificare: Municipiul Târgoviște, zona centrală a Municipiului Târgoviște, cvartal 19, parcela 58;
  - Valoare de inventar: 3.516 lei.

**Art. 2** Se aprobă documentația de atribuire (fișa de date a procedurii, caiet de sarcini, contract de concesiune – cadru, formulare și modele de documente) conform anexelor.

**Art. 3** Prin Dispoziția Primarului se va constitui comisia de evaluare, din componența căreia vor face parte și următorii consilieri:

**Cozma Constantin**

**Răducanu Tudorică**

**Mărgărit Dan-Iulian**

**Art. 4** Prețul de început al licitației este de 16 lei/m<sup>2</sup>/an, TVA inclus.

**Art. 5** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, comisia ce va fi constituită și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

prof. Monica-Cezarina Ilie

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea